

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ А. В. Кондратьев  
13 марта 2013 г.

**ПРОТОКОЛ № 866**  
об итогах аукциона

г. Новосибирск

13 марта 2013 г.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Продажа на аукционе помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, ул. Халтурина, 20а.

Площадь помещения – 577,1 кв. м.

Арендатор помещения: ООО «Феникс», срок действия договора аренды до 01.02.2015.

Начальная цена с НДС – 10390000,0 рублей. Шаг аукциона – 500000,0 рублей.

**СЛУШАЛИ:**

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 10.06.2010 № 616-од (в редакции приказа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 18.01.2013 № 17-од).

**УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:**

1. ООО «ФК Кемерово». ИНН 4205215910.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Камышинская, 2А.

Зарегистрировано 14.02.2011 Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Кемерово за основным государственным регистрационным номером 1114205002669.

Задаток в сумме 1039000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.02.2013.

2. ООО «Альфа». ИНН 4205234261.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Камышинская, 2А.

Зарегистрировано 13.12.2011 Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Кемерово за основным государственным регистрационным номером 1114205043589.

Задаток в сумме 1039000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.02.2013.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

10 390 000,0 - № 1, № 2;

10 890 000,0 - № 1;

10 890 000,0 - № 1;

10 890 000,0 - № 1.

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 1(Один) – ООО «ФК Кемерово», предложившего за помещение магазина в подвале и на 1-м этаже 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, ул. Халтурина, 20а: 10 890 000,0 (десять миллионов восемьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-51-22.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель \_\_\_\_\_ 13 марта 2013 года.

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. Н. Кривошапов / Ю. А. Волкова
_____ А. В. Усов	_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько
_____ А. А. Андреев	_____ Ю. Г. Харитоновна / А. Н. Мичурина
_____ А. Н. Манцуров	_____ А. Н. Позднякова / И. М. Пинчукова
_____ Е. С. Яковенко	